

EE-11-2016-2017: Overcoming market barriers and promoting deep renovation of buildings

EE-11-2016-2017: Подолання ринкових бар'єрів та заохочення до глибокої реконструкції будівель

Topic identifier: EE-11-2016-2017

Publication date: 14 October 2015

Types of action: CSA Coordination and support action

DeadlineModel: single-stage

Planned opening date: 19 January 2017

Deadline: 07 June 2017 17:00:00

Time Zone : (Brussels time)

Pillar: Societal Challenges

Work Programme Part: ['Secure, Clean and Efficient Energy'](#)

Specific Challenge: In order to achieve the EU 2020 energy efficiency objectives, the renovation rate needs to increase from the present level of 1.2% per annum to at least 2-3% (with a specific target for the public sector of 3%) and the energy performance of renovations needs to improve. Both the Energy Performance in Buildings Directive (EPBD) and the Energy Efficiency Directive (EED) contain several provisions in this respect. The environmental sustainability of renovation process but more importantly, the health and wellbeing of the occupants are also relevant. This might lead to consideration of aspects partially covered by different pieces of EU legislation such as REACH, the Water Framework Directive^[1], the Construction Products Regulation^[2], etc.

Many barriers, which are not necessarily technological, hamper the implementation of these provisions. For example: diversity and fragmentation within the building value chain; inefficient and complex renovation processes; a lack of deep renovation packages; low development and uptake of financial packages or incentives (e.g. grants, credits); unclear energy or environmental requirements in

Конкретне завдання: Для досягнення цілей в галузі енергоефективності ЄС 2020 року, швидкість модернізації необхідно збільшити з нинішнього рівня в 1,2% річних, хоча б до 2-3% (з певною метою для публічного сектора 3%) і енергетичну ефективність від модернізації необхідно поліпшити. Обидві, і Директива енергоефективності в будівлях (EPBD) і Директива енергоефективності (EED) містять ряд положень в цьому відношенні. Екологічна стійкість модернізації, але ще більш важливі, здоров'я і благополуччя мешканців – також актуальні. Це може привести до розгляду аспектів частково покритих різними частинами законодавства ЄС, таких як REACH, Водної рамкової директиви^[1], Регулювання будівельних виробів^[2], і т.д.

Багато бар'єрів, які не обов'язково є технологічними, перешкоджають реалізації цих положень. Наприклад: різноманітність і фрагментація в рамках ланцюжка створення вартості будівлі; неефективні і складні процеси модернізації; відсутність глибоких пакетів модернізації; низький рівень розвитку і поглинання фінансових пакетів або стимулів (наприклад, гранти, кредити); неясна енергія або екологічні вимоги в оновлюючих грантах або процесів закупівель; низький прогрес в гарантії виконання. Таким чином, існує необхідність подолати ці нормативні і не регулятивні бар'єри для полегшення модернізації існуючого житлового фонду.

<p>renovation grants or procurement processes; low progress in performance guarantees. There is therefore, a need to overcome these regulatory and non-regulatory barriers to facilitate the renovation of existing building stocks.</p>	
<p>Scope: The focus of submitted proposals should be aiming at overcoming market barriers to deep renovation within the value chain. Any building type may be included (public or private, residential or non-residential).</p> <p>Renovations can take place at one point in time or be staged in a step-by-step approach, but in any case they should strive to achieve "deep renovation" (at least 60% energy savings compared to pre-renovation levels) or aim towards Nearly Zero Energy Buildings (NZEB) performance. Proposals might consider integration of voluntary certification schemes along with energy performance certificate, including elements of indoor quality classification for buildings.</p> <p>Proposals should address at least two of the following options (list not exhaustive):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Support to consumers or end-users • Support the implementation of renovation road maps resulting from the EED/EPBD • Address the gap between designed and actual energy performance; support reliable energy performance standards, quality of certification and labelling schemes, etc. • Increase the number of deep renovations by means of : <ul style="list-style-type: none"> ○ Solutions that offer affordable deep renovation to a large number of individual consumers (e.g. owners or end-users) and/or ○ Targeting large groups of building units in order to take advantage of opportunities for simplification and cost 	<p>Область застосування: Фокус уваги представлених пропозицій повинен бути направлений на подолання ринкових бар'єрів для глибокої модернізації в рамках ланцюжка створення вартості. Будь-який тип будівлі може бути включений (публічний або приватний, житловий чи нежитловий).</p> <p>Модернізація може відбуватися в один момент часу, або бути поставлена в підході крок за кроком, але в будь-якому випадку вона повинна прагнути до досягнення "глибокої модернізації" (економія щонайменше, 60% енергії в порівнянні з рівнем до модернізації) або цілі в напрямку Майже Нульового Енергоциклу (NZEB). Пропозиції можуть розглянути можливість інтеграції систем добровільної сертифікації разом з сертифікатом енергетичної ефективності, включаючи елементи класифікації якості для внутрішніх приміщень.</p> <p>Пропозиції повинні звертатися принаймні до двох з наступних варіантів (список не є вичерпним):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Підтримка споживачів або кінцевих користувачів • Підтримка здійснення оновлення дорожніх карт в результаті EED / EPBD; • Усунення розриву між розрахунковою і фактичною енергоефективністю; підтримка надійних стандартів енергоефективності, якості сертифікації та маркування і т.д. • Збільшення кількості глибоких реконструкцій за допомогою: <ul style="list-style-type: none"> ○ Рішення, які пропонують доступну глибоку модернізацію для великого числа індивідуальних споживачів (наприклад, власників або кінцевих користувачів) і / або ○ Орієнтація на великі групи будівельних конструкцій для того, щоб скористатися можливостями для спрощення і зниження витрат і потенціал для подальшої реплікації.

<p>reduction and the potential for further replication.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Support the use of existing financial mechanisms, instruments and innovative business models to address market failures, in particular split incentives. <p>The proposals should build on previous experience, including the outcome of Intelligent Energy Europe projects.</p> <p>Synergies may be considered with activities initiated under the topic LCE-17-2017.</p> <p>The Commission considers that proposals requesting a contribution from the EU of between EUR 1 and 2 million would allow this specific challenge to be addressed appropriately. Nonetheless, this does not preclude submission and selection of proposals requesting other amounts.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Підтримка використання існуючих фінансових механізмів, інструментів та інноваційних бізнес-моделей для вирішення ринкових проблем, зокрема, розбіжності стимулів. <p>Ці пропозиції повинні ґрунтуватися на попередньому досвіді, включаючи результати проєктів «Європа із раціональною енергетикою».</p> <p>Синергізм може розглядатися з діяльністю, ініційованою в рамках теми LCE-17-2017.</p> <p>Комісія вважає, що пропозиції, що запитують внесок з боку ЄС у розмірі від 1 і 2 млн Євро дозволить вирішити належним чином цю конкретну задачу. Проте, це не виключає можливості подання і відбору пропозицій з іншими сумами.</p>
<p>Expected Impact: Depending on the options chosen to address in the Scope, proposals are expected to demonstrate the impacts listed below in the participant countries (wherever possible, using quantified indicators and targets):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Increased rate of renovation in the targeted area or sector (local, regional or national; public or private; residential; non-residential); • Increased number of individual deep renovations (exceeding 60% energy savings compared to pre-renovation levels); • Energy savings and renewable energy triggered through deep renovations; • Increased compliance rate in deep renovations; • Improved environmental sustainability of deep renovation solutions. 	<p>Очікуваний ефект: Залежно від обраних опцій для застосування, очікується в межах реалізації пропозиції, демонстрація наслідків, що перераховані нижче в країнах-учасницях (по можливості, з використанням кількісних індикаторів та цілей):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Збільшення швидкості модернізації в цільовій області або секторі (місцеві, регіональні або національні; публічні або приватні, житлові, нежитлові); • Збільшення числа окремих глибоких модернізацій (понад 60% економії енергії в порівнянні з періодом до модернізації); • Енергозбереження та використання відновлюваних джерел енергії через глибоку модернізацію; • Підвищення швидкості виконання глибокої модернізації; • Підвищення екологічної стійкості рішень глибокої модернізації.

[1]2000/60/EC (EU Water Framework Directive) <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:32000L0060>

[2]Construction Products Regulation (EU 305/2011) <http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:2011:088:0005:0043:EN:PDF>